



CECINA SERVIZI PORTUALI

30-Settembre 2023 - Comunicato agli Utenti del Porto: Tariffe Servizi 2024

Cari utenti del Porto di Cecina,

come è noto, alcuni contratti di ormeggio prevedono che la comunicazione della variazione delle tariffe sia fatta entro il 30 settembre dell'anno, a valere per l'intero anno successivo.

Questo vincolo costituisce una difficoltà che come amministratori di CSP dobbiamo affrontare ogni anno, dato che le entrate di CSP sono fissate e strettamente legate alle tariffe degli ormeggi e dei servizi, mentre i costi di gestione sono soggetti all'evoluzione della situazione economica generale.

La cosa si è presentata in maniera drammatica un anno fa (Agosto 2022), con l'improvviso aumento delle tariffe di Energia e Acqua e con le previsioni di aumenti molto elevati per altre spese generali. Le misure adottate immediatamente per la riduzione dei consumi ci hanno permesso di chiudere il bilancio 2022 in sostanziale pareggio e l'aumento richiesto su tutte le tariffe per il 2023 ci permette di arrivare ad una previsione di chiusura del bilancio 2023 di nuovo in sostanziale pareggio.

A oggi, la situazione economica è ancora molto fluida per questioni generali, con una elevata inflazione e previsione di aumenti sui costi di beni e servizi.

A questo si aggiunge il fatto che una serie di interventi sono necessari per continuare la gestione del Porto in sicurezza, mantenendo e possibilmente migliorando lo standard delle prestazioni attuali.

Peraltro, alcune delle spese che saremo chiamati ad affrontare nel 2024, per interventi non più dilazionabili, al momento non possono ancora essere quantificate in dettaglio.

Con questa premessa, anticipiamo che siamo costretti ad applicare un aumento che non sarà superiore al valore dell'indice annuale ISTAT (5,2% da Agosto 2022) per la maggior parte dei servizi erogati.

Tutto questo sarà quantificato al momento della emissione dei nuovi contratti di ormeggio (inizio novembre); da parte nostra, in questo momento ci stiamo impegnando al massimo per fare previsioni mirate e poter contenere l'incremento a livelli più bassi possibile.

Quanto illustrato sopra è supportato ed ha l'approvazione formale del CdA della Porto di Cecina.

Prima di concludere, permetteteci di richiamare alcuni accadimenti degli ultimi 3 anni, pur con i vincoli posti dalla struttura. Il piano di monitoraggio dei consumi con l'installazione di numerosi contatori permette di controllare perdite e fare addebiti mirati; sono stati fatti interventi di mantenimento e miglioramento di pontili e camminamenti di accesso; è stato svecchiato il parco veicoli e macchine da lavoro, fermo da anni (tra cui acquisto di una nuova gru in buono stato); è stata ristrutturata l'area di sosta, a causa del rilascio della zona sopra strada (che non poteva rientrare nel piano concordatario); sono state attrezzate nuove aree ecologiche con la raccolta differenziata, spinta fino al recupero del vetro; sono stati sistemati 2 parcheggi all'ombra con una sensibile riduzione dei disagi nel periodo di massimo affollamento del Porto; sono state installate telecamere e Wi-Fi; il presidio del Porto è esteso h24; le procedure per la gestione della privacy e della sicurezza sono in costante aggiornamento con impegno e formazione di tutto il personale.

P.IVA 01746370491



CECINA SERVIZI PORTUALI

I dipendenti di CSP sono attualmente 15 unità: a tutti loro va il nostro ringraziamento per la professionalità e l'impegno in una situazione oggettivamente difficile ed incerta.

Ancora una volta ribadiamo il nostro impegno nella gestione del Porto e la completa disponibilità a fornire tutte le spiegazioni richieste e a raccogliere le vostre segnalazioni (preferibilmente via e-mail a: info@cecinaserviziportuali.it), procedura già usata da molti di Voi in quest'ultimo periodo.

Grazie dell'attenzione,
con i più cordiali saluti

Il CdA di Cecina Servizi Portuali

P.IVA 01746370491

Loc. Porto di Cecina,
57023, Cecina (LI)

Ufficio 0586 620602
Ormeggiatori 366 9307123

info@cecinaserviziportuali.it
WWW.PORTODICECINA.IT

V.H.F ch.9
GPS 43°18'.20" 10°28'.70"

